

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 2308/1995 (Δ.2)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΣ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *

| |
|-------|
| |
|-------|

| Α ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ | | | | | | |
|---|-------|--|--|--|------|------|
| Κάτοικος εσωτερικού <input type="checkbox"/> | | | Κάτοικος εξωτερικού <input type="checkbox"/> | | | |
| A-1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ | | | | | | |
| Επώνυμο | | | | | | |
| Όνομα | | | ΑΦΜ | | | |
| Τόπος Γέννησης | | Ημερομηνία γέννησης (π.χ. 11/08/70) | | Ανήλικος δικαιούχος <input type="checkbox"/> | | |
| Αριθμός ταυτότητας / διαβατηρίου | | Εκδούσα Αρχή | | Ημερομηνία έκδοσης (π.χ. 23/12/94) | | |
| Επώνυμο πατρός | | | Όνομα πατρός | | | |
| Επώνυμο μητρός | | | Όνομα μητρός | | | |
| Επώνυμο συζύγου | | | Όνομα συζύγου | | | |
| A-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ | | | | | | |
| Επωνυμία | | Διακριτικός τίτλος | | Είδος νομικού προσώπου | | |
| Ημερομηνία σύστασης | | Έδρα | | ΑΦΜ | | |
| A-3 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ / ΕΔΡΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ | | | | | | |
| Οδός | | Αριθμός | Κοινότητα (χωριό) | Δήμος | Τ.Κ. | Τ.Θ. |
| Περιφερειακή Ενότητα | Χώρα | Τηλέφωνο σταθερό | Τηλέφωνο κινητό | E-mail | Fax | |
| A-4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ <input type="checkbox"/> / ΝΟΜΙΜΟΥ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ <input type="checkbox"/> / ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ <input type="checkbox"/> | | | | | | |
| 1. Επώνυμο | Όνομα | Επώνυμο πατρός | | Όνομα πατρός | | |
| 2. Επώνυμο | Όνομα | Επώνυμο πατρός | | Όνομα πατρός | | |

Επιθυμώ το Γραφείο Κτηματογράφησης σε όλη τη διάρκεια της Κτηματογράφησης να επικοινωνεί για τα θέματα που με αφορούν:

α) στα στοιχεία που δηλώθηκαν παραπάνω (ενότητα Α3) ή β) στα στοιχεία που δηλώνονται παρακάτω

Επιθυμώ η επικοινωνία με το Γραφείο Κτηματογράφησης να πραγματοποιείται αποκλειστικά στο e-mail

| | | | | | | |
|----------------------|------|------------------|-------------------|--------------|------|------|
| Επώνυμο | | Όνομα | | Όνομα πατρός | | |
| Οδός | | Αριθμός | Κοινότητα (χωριό) | Δήμος | Τ.Κ. | Τ.Θ. |
| Περιφερειακή ενότητα | Χώρα | Τηλέφωνο σταθερό | Τηλέφωνο κινητό | E-mail | Fax | |

ΠΡΟΣΟΧΗ! Σε περίπτωση αλλαγής στοιχείων επικοινωνίας, είναι υποχρεωτική η ενημέρωση του Γραφείου Κτηματογράφησης

| | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| Αριθμός δηλούμενων δικαιωμάτων | Αριθμός συνημμένων εγγράφων |
|--------------------------------|-----------------------------|

Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του Ν. 1599/86, όπως ισχύει, ότι τα περιεχόμενα στη δήλωσή μου στοιχεία είναι αληθή.

Δηλώνω ρητά ότι σύμφωνα με το Ν.2472/97 συγκατατίθεμαι για τη συλλογή, τήρηση και επεξεργασία από την Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε. και τα βοηθητικά αυτής πρόσωπα των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που δηλώνω με την παρούσα δήλωση του Ν.2308/95 για τη δημιουργία και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου και είμαι ενήμερος ότι τα συλλεχθέντα στοιχεία μπορούν να τύχουν επεξεργασίας από άλλες υπηρεσίες του Δημοσίου ή ΟΤΑ κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 2472/97. Επίσης γνωρίζω ότι έχω το δικαίωμα πρόσβασης στα αρχεία της Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε. για έλεγχο των στοιχείων που με αφορούν.

Γνωρίζω ότι εφόσον τα στοιχεία εντοπισμού που προσκόμισα **κριθούν ανεπαρκή** και εφόσον **δεν προβώ** στις υποδεικνυόμενες αρμοδίες ενέργειες, τα στοιχεία που δηλώνονται **δεν θα συμπεριληφθούν** στα κτηματολογικά στοιχεία (προσωρινά και τελικά).

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΛΗΠΤΗ ΔΗΛΩΣΗΣ * | |
|------------------------------|----------|
| Επώνυμο | Όνομα |
| Ημερομηνία | Υπογραφή |

| Ο ΔΗΛΩΝ / Η ΔΗΛΟΥΣΑ | |
|---------------------|--|
| Τόπος / Ημερομηνία | |
| Υπογραφή | |

* Συμπληρώνεται από τον φορέα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΣ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου) *

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

B-1 ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

| | | | |
|---|---------|------|---------------------|
| Οδός | Αριθμός | Τ.Κ. | Περιοχή / Τοπωνύμιο |
| Εμβαδόν σε τ.μ. | Χρήση** | | |
| Το ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου ή εντός ορίου οικισμού; Ναι <input type="checkbox"/> Όχι <input type="checkbox"/> | | | |

B-2 ΚΤΙΡΙΑ (για τα οποία **δεν** έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

| Αριθμός* κτιρίου | Έτος κατασκευής | Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων) | Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων) | Χρήση κτιρίου** | Συνολικός αριθμός υπογείων | Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ. | Χρήση υπογείων** |
|------------------|-----------------|--|---|-----------------|----------------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

B-3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

| Αριθμός* κτιρίου | Έτος κατασκευής | Αριθμός κτιρίου στον τίτλο | Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο | Όροφος | Εμβαδόν σε τ.μ. | Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου | Χρήση** |
|------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|--------|-----------------|---|---------|
| | | | | | | | |

B-4 ΑΠΛΗ ΚΑΘΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

| Αριθμός* κτιρίου | Αρ. καθέτου στον τίτλο | Εμβαδόν χώρου αποκλειστικής χρήσης σε τ.μ. | Εμβαδόν καθέτου - κτιρίου στον τίτλο σε τ.μ. | Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου | | |
|-------------------------|--|---|--|---|-----------------------------------|------------------|
| | | | | | | |
| Έτος κατασκευής κτιρίου | Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων) | Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων) | Χρήση κτιρίου** | Συνολικός αριθμός υπογείων | Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ. | Χρήση υπογείων** |
| | | | | | | |

B-5 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ (Σύνθετη κάθετη)

| Αριθμός* κτιρίου | Αριθμός καθέτου στον τίτλο | Αρ. οριζόντιας στον τίτλο | Όροφος | Εμβαδόν οριζόντιας ιδιοκτησίας στον τίτλο σε τ.μ. | Ποσοστό συγκ/τας της οριζόντιας επί: | |
|------------------|----------------------------|---------------------------|--------|---|--------------------------------------|---------------------|
| | | | | | γεωτεμαχίου | κάθετης ιδιοκτησίας |
| | | | | | | |
| Έτος κατασκευής | | Χρήση** | | | | |

B-6 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΜΑΤΑ / ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΗΡΗΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

| Αριθμός* κτιρίου | Όροφος | Αριθμός χώρου παρακολουθήματος στον τίτλο | Εμβαδόν στον τίτλο σε τ.μ. | Χρήση** |
|------------------|--------|---|----------------------------|---------|
| | | | | |
| | | | | |

B-7 ΕΙΔΙΚΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

| | | |
|---------|------------------------------|------------------------|
| Είδος | ΚΑΕΚ ή ΟΤΑ που εκτείνονται * | Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ. |
| Χρήση** | Έτος κατασκευής | Παρατηρήσεις |

B-8 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ

| | |
|------------------------|--------------|
| Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ. | Παρατηρήσεις |
|------------------------|--------------|

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα ** Σημειώστε την κύρια χρήση. Δείτε τον σχετικό πίνακα χρήσεων στις οδηγίες

| Γ ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------------------|-----------------------------------|---|---|------------------------|---------------------------------|-----------------|---------------------|
| Γ-1.1 ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ | | | | | | | | | |
| Είδος | | Ποσοστό ή κλάσμα | | | Παρατηρήσεις | | | | |
| Γ-1.2 ΔΟΥΛΕΙΕΣ | | | | | | | | | |
| Προσωπικές (επικαρπία, οίκηση, κ.λπ.) <input type="checkbox"/> | | Πραγματικές <input type="checkbox"/> | | | Είδος δουλείας | | | | |
| Περιεχόμενο δουλείας | | Διάρκεια | | Ποσοστό ή κλάσμα | | | ΚΑΕΚ δεσπόζοντος ακινήτου * | | |
| Γ-1.3 ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ: ΥΠΟΘΗΚΕΣ, ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΥΠΟΘΗΚΩΝ | | | | | | | | | |
| Είδος | | Ποσό εγγραφής - Νόμισμα | | Ασφαλιζόμενες απαιτήσεις (ποσό - νόμισμα) | | | Ημερομηνία λήξης απαίτησης | | |
| 1. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη | | | | ΑΦΜ | | | | |
| 2. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη | | | | ΑΦΜ | | | | |
| Γ-1.4 ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ | | | | | | | | | |
| Είδος κατάσχεσης | | | | Ποσό - Νόμισμα | | | | | |
| 1. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ' ου η κατάσχεση | | | | ΑΦΜ | | | | |
| 2. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ' ου η κατάσχεση | | | | ΑΦΜ | | | | |
| Γ-1.5 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΑΓΩΓΕΣ / ΑΝΑΚΟΠΕΣ | | | | | | | | | |
| Είδος δικογράφου | | Δικαστήριο | | Αρ. κατάθεσης δικογράφου | | | Ημερομηνία κατάθεσης δικογράφου | | |
| Γ-1.6 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (Μακροχρόνιες, χρονομεριστικές, χρηματοδοτικές) | | | | | | | | | |
| Είδος | | | | Ημερομηνία έναρξης | | | Ημερομηνία λήξης | | |
| 1. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή | | | | ΑΦΜ | | | | |
| 2. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή | | | | ΑΦΜ | | | | |
| Πρωτοδικείο (επί χρηματοδοτικής μίσθωσης) | | | | Αριθμός | | Ημερομηνία δημοσίευσης | | | |
| Γ-1.7 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΚΤΗΣΙΑ | | | | | | | | | |
| Διάρκεια | | | | Ποσοστό ή κλάσμα | | | | | |
| Γ-1.8 ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | | | | | | | |
| ΚΑΕΚ ωφελούμενου ακινήτου * | | | ΚΑΕΚ βαρυνόμενου ακινήτου ή ΟΤΑ * | | | | Μεταφερόμενη επιφάνεια σε τ.μ. | | |
| Γ-1.9 ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ Ή ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ | | | | | | | | | |
| Είδος | | | | Ποσοστό ή κλάσμα | | | Ποσό - Νόμισμα | | |
| 1. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου | | | | ΑΦΜ | | | | |
| 2. | Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου | | | | ΑΦΜ | | | | |
| Γ-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ | | | | | | | | | |
| A/A | Είδος τίτλου | Αριθμός τίτλου | Ημερομηνία τίτλου | | Εκδούσα αρχή / στοιχεία συμβολαιογράφου | | | Αρ. Τεύχους ΦΕΚ | |
| 1 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| A/A | Υποθηκοφυλακείο | Τόμος | Αριθμός | Φύλλο εγγραφής | Ημερομηνία | Αιτία κτήσης | | | Ποσοστό δικαιώματος |
| 1 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| Εάν το δηλούμενο δικαίωμα αποκτήθηκε με ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ <input type="checkbox"/> ή με ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ χωρίς πράξη αποδοχής ή άλλη ισοδύναμη πράξη <input type="checkbox"/> , συμπληρώστε τα σχετικά έγγραφα | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | 5 | | | | |
| 2 | | | | | 6 | | | | |
| 3 | | | | | 7 | | | | |
| 4 | | | | | 8 | | | | |

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα

Δ

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Δ-1

Για τον εντοπισμό του ακινήτου μου προσκομίζω:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα που αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

Έτος σύνταξης [] Εμβαδόν γεωτεμαχίου [] Τ.μ.

ΠΡΟΣΟΧΗ! Η υποβολή τοπογραφικών διαγραμμάτων που αναφέρονται ή προσαρτώνται στις πράξεις είναι υποχρεωτική

2) Άλλα στοιχεία εντοπισμού:

α) Τοπογραφικό διάγραμμα που δεν αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

Έτος σύνταξης [] Εμβαδόν γεωτεμαχίου [] Τ.μ.

β) Εκτύπωση μέσω της Υπηρεσίας Θέσης Ορθοφωτογραφιών της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr) γ) Προσεγγιστική θέση του ακινήτου με GPS χειρός

| A/A | Χ | Ψ |
|-----|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |

Δ-2

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δ-2.1

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

| A/A | ΕΠΩΝΥΜΟ | ΟΝΟΜΑ | ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ |
|-----|---------|-------|---------------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ-2.2

ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ / ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ / ΛΟΙΠΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

| A/A | ΕΠΩΝΥΜΟ | ΟΝΟΜΑ | ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ |
|-----|---------|-------|-----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ